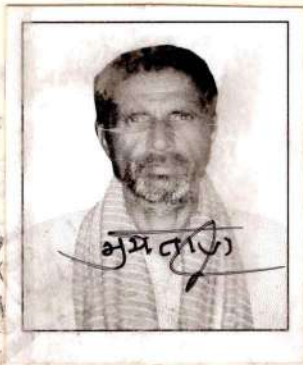


2126



06AA 779477



विक्रय पत्र कृषिक

बेनामा १०,०००/- कां.सं. २४८०००/-

शुल्क १८८४०/- आंकित शुल्क ४८६०/- कुल योग २४८००/- रुपये

वार्ड ३०/१ (प-६)
कां.सं. १७.१२.०५

यह कि मैं मुमताज अहमद

४/१/००



2

06AA 779478

उभ वगलिंग पुत्र

6/3/60

1000Rs.



३

श्री नूर अहमद

(Handwritten signature)

1000Rs.



४

शुक्ति

[Handwritten signature]

1000Rs.



५

सितारगंज

16/5/20

1000Rs.



६

तदसौल

१६/१०/६०

500Rs.



७

सितारगंज

६/१२/२०



100Rs.



उत्तरांचल UTTARANCHAL

८

376088

जिला _____

613/20

100Rs.



उत्तरांचल UTTARANCHAL

₹

376087

अध्यक्षसिंह नगर

२६/१२/६०



उत्तरांचल UTTARANCHAL

१०

376086

का हूँ। मैं इस विक्रयपत्र द्वारा अपनी कई एक
संक्रमणीय भूमिधारी निम्न जमीन को बच कर रहा हूँ
जो हर तरह से बरी पाक शाफ़ हैं।

(Handwritten signature)

विक्रय पत्र (कृषिक)

बैनामा.....वा०मू०.....स्टाम्प..... आ०वि० शुल्क.....कुल योग.....
 यह कि मैं/हम.....

यह कि मैंने/हम नीचे लिखे प्लॉट का मालिक व काबिज हूँ। मुझको/हमको इस कृषि भूमि को बेचने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। यह इस समय सब प्रकार के/बै रहन भार से मुक्त है। मेरे/हमारे अतिरिक्त इस कृषि भूमि का कोई अन्य स्वामी नहीं है। इस कृषि भूमि में मेरा/हमारा कोई साँझीदार नहीं है। यह कि मैं/हमने स्वस्थ मन एवं चित्त से और स्वेच्छा से निम्नलिखित कृषि भूमि जो संक्रमणीय अधिकार वाली है, को मुबलियाँ ७०.००० सत्तर हजार

रूपये जिसके आधे ३५००० शब्दों में पैंतिस हजार
रूपये होते हैं, के बदले में श्री डा० सुशीला तिवारी ग्रामीण बालिका उद्यान सं

सुवापार अजमेर राज नं: ५५७ ख २००२ है जैस्ये अध्यक्ष श्री अजमेर खान एबन्धक श्री शाशुनाथ सिंह
 के हाथ बेच दिया है।

1. यह कि मैं/हमने समस्त विक्रय धन क्रेता से नकद बबन्त रजिस्ट्री श्रीमान सब रजिस्ट्रार प्रहोदप के पांउगा
इस तरह कुल कीमत पाई।

यह कि मैंने/हमने विक्रय अपने समस्त अधिकार स्वत्व और हित का तथा बिना विषय सुरक्षित रखे हुए किया है और समस्त कब्जा हस्तान्तरित कर दिया है। अब मेरा/हमारा या मेरे/हमारे उत्तराधिकारियों का नीचे लिखी कृषि भूमि में कोई अधिकार नहीं रह गया है। यह कि भविष्य में क्रेता अपना अधिकार विक्रेतागण के अधिकार और स्वत्व में किसी दोष के कारण नीचे लिखी कृषि भूमि पर कर न पावे तो विक्रय धन मय हर्जा व खर्चा सहित लौटाने तथा उनको समस्त कानूनी जिम्मेदारी मुझ/हम विक्रेता पर होगी। मुझको/हमको व मेरे/हमारे बारीसान कायम मुकामान का कोई उज्र व ऐतराज न होगा। यह विक्रय पत्र लिपिबद्ध कर दिया जिससे कि प्रमाण रहे। स्टाम्प पत्र कीमती ३५००० रूपया.....१० पन्नों का नत्थी है। विवरण प्लॉट स्थित ग्राम सितारगंज पुराना किलपुरी

तहसील सितारगंज जिला ऊधम सिंह नगर में तफसील सम्पत्ति है। के खाता नम्बर २६३ के खेत नम्बर ३३५
रकबा ०.२६९ हेक्टेयर मध्ये ०.११० हेक्टेयर जमीन जिसकी सीमा पूर्व में क्रेता की इमत्याज अह
से शरीदी जमीन पश्चिम में जमील अहमद की जमीन उत्तर में अली अहमद की जमीन दक्षिण
विक्रेता की जमीन है। जमीन शिक्षण कार्य के वाहेत इय की है।

1. विक्रीत कृषि भूमि सिंचित है तथा सिंचाई वेर से होती है।
2. विक्रीत कृषि भूमि दो फसली है तथा लगान २२२५ रु० वार्षिक है।
3. विक्रीत कृषि भूमि नगरी क्षेत्र में पड़ती है, जिसका जिले के कलक्टर द्वारा नियत न्यूनतम मूल्य २२५ त्वारब रु० प्रति हेक्टेयर है।
4. विक्रीत कृषि भूमि में कोई पेड़ बोरेिंग निर्माण नहीं है।
5. विक्रीत कृषि भूमि जो नकुलिया रोड ३० फीट चौड़ी से लगभग १२५ मी दूरी पर स्थित है।
6. विक्रीत कृषि भूमि का पूर्व में बिक्री का कोई अनुबन्ध नहीं हुआ है/हुआ है।
7. विक्रेता अनुसूचित जाति/जनजाति का नहीं है।
8. विक्रीत भूमि कृषि/औद्योगिक प्रयोजन की है।
9. विक्रीत कृषि भूमि निकटतम तहसील से लगभग १ कि.मी. दूरी पर स्थित है।
10. विक्रीत कृषि भूमि नगर पालिका/नगर पंचायत सीमा से अन्दर दूरी पर स्थित है।
11. उत्तरांचल अधिनियम २९ वर्ष २००३ का उल्लंघन नहीं किया गया है अगर किसी स्तर पर इस अधिनियम का उल्लंघन पाया जाता है तो इसके सम्पूर्ण जिम्मेदार क्रेता व विक्रेता होंगे।
12. विक्रेता/क्रेता को उत्तरांचल अधिनियम २९ वर्ष २००३ के अनुसार इस भूमि को क्रय करने का अधिकार प्राप्त है जिसका प्रमाण पत्र सी: २५८ दि: ६।७।२००२ को जारी किया गया। क्रेता जमीन को स्कूल संस्था
के वाहेत इय कर रहे हैं। जमीन
नगर सीमा के अन्दर स्थित है
उत्तरांचल अधिनियम २००३ लागू
होता है।

ह० विक्रेता
 1. ह० साक्षी अजय कुमार सिंह पुत्र श्री हरिहर सिंह नि. शाकटिपात्र
अजमेर

₹ 10,000/-

06 JUL 2005

1 सेल 1 से 10

डा० सुशीला तिवारी ग्रामीण बालिका उद्यान समिति

रतुआपार आजमगढ़

अध्यक्ष आनंद रॉय प्रवन्धक शंभू नाथ सिंह

डा० श्री. अन्वित सितारगंज

तहसील - सितारगंज

जिला - उधम सिंह नगर



₹. 70000/-
₹. 248000/-

M. C. JESHI

By Cashier

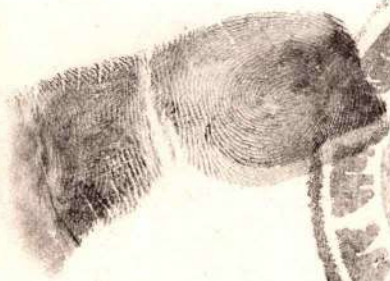
Dated: 06/07/05

अवकाश नं. 4960/- 20/- = 4980/- 600

श्री. अ. म. र. रवाना... श्री. अ. म. र. रवाना...

निवासी. अ. द. प. डा. डा० सुशीला तिवारी ग्रामीण बालिका उद्यान समिति
बिला उधमसिंह नगर के प्राय दिनांक 06-07-05 रतुआपार आजमगढ़
के दिन के 2, 3... बजे के मुख्य कार्यालय में
रविन्द्रार सितारगंज में प्रस्तुत किया।

व्यपक



रविन्द्रार
विभागाध्यक्ष 06-7-05

एक सख्तपत्र के सम्पादन का सुन व समझ कर तथा

विक्रय धन रु. 70000/- पहले प्राप्त कर

व बरे समझ रु. प्राप्त कर

श्री. सु. म. राज मह. मह. लि. श्री. सुर मह. न. द.

श्री. अ. म. र. रवाना तह. सितारगंज उधम सिंह नगर

श्री. अ. म. र. रवाना तह. सितारगंज उधम सिंह नगर

श्री. अ. म. र. रवाना तह. सितारगंज उधम सिंह नगर

श्री. अ. म. र. रवाना तह. सितारगंज उधम सिंह नगर

श्री. अ. म. र. रवाना तह. सितारगंज उधम सिंह नगर

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

रविन्द्रार
विभागाध्यक्ष 06-7-05

06 JUL 2005

6 10002

2 Form 1

M. JOSHI
By Cashier
Dated 6/7/05



असत व विश्वसनीय ताक्षियो के
अंगूठा चिन्ह नियमानुसार लिया गया।


सब रजिस्ट्रार
पिंपरी चिंचवड

1000

06.11.2005

3 लेखन 1

M. C. JOSHI
T y Cashier
Dated... 06/11/05



B road

06 JUL 2005

५ शेताम

M. C. JOSHI
Ty Cashier
Cated. 6/7/05



6/1000L

06 JUL 2005

₹ 10000/-

M. JOSHI
By Cashier
Dated.....



₹1000

06 JUL 2005

₹ (मिमी)

M C JOSHI
Treasurer
Dated.....



15500

06 JUL 2005

7 Form 1

1
2



[Red handwritten mark]

100L

06.11.2015

8/11/15

M. C. JOSHI
Dy Cashier
Dated 6/11/15



6/00L
P (Amal)

06.11.2005

M. C. JOSHI
By Cashier
Dated.....



1000

10 Amount

06 JUL 2015

M. C. JOSHI
Dy Cashier
Dated. 06/07/15



1000/-

1000/-

1000/-



आज दिनांक 06/07/05 को फोटोस्टेट प्रति
पुस्तक संख्या 1 के खण्ड 263 में पृष्ठ 353-374
में क्रमांक 2126 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

सब रजिस्ट्रार सितारगंज

